



ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΜΕΡΟΣ Ι

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

| | | |
|---------------------|-------------------------------------|------------|
| Αριθμός 4456 | Παρασκευή, 28 Αυγούστου 2015 | 311 |
|---------------------|-------------------------------------|------------|

Οι πιο κάτω Αποφάσεις του Υπουργικού Συμβουλίου εκδίδονται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, βάσει της παραγράφου 4 του Άρθρου 57 του Συντάγματος.

Αριθμός 924

Αίτηση της Υπηρεσίας Διαχείρισης Τουρκοκυπριακών Περιουσιών (για τους κ.κ. Λοΐζο, Νίκο και Χριστόδουλο Αθανασίου) (ΛΕΜ/0716/2012), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για ανέγερση κέντρου αναψυχής (εστιατορίου και καφετέρια) στα τεμάχια με αρ. 403 και 404, φ/σχ. LV/41, στην Κοινότητα Μοναγρουλλίου, στην Επαρχία Λεμεσού.

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 29.7.2015)

Το Συμβούλιο:

- (α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2014 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να εγκρίνει μερικώς, μόνον όσον αφορά το ισόγειο εστιατόριο (δεν εγκρίνεται η ανάπτυξη καφετέριας στον όροφο), σύμφωνα με τις εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, την αίτηση της Υπηρεσίας Διαχείρισης Τουρκοκυπριακών Περιουσιών (για τους κ.κ. Λοΐζο, Νίκο και Χριστόδουλο Αθανασίου) (ΛΕΜ/0716/2012), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, ανέγερση κέντρου αναψυχής (εστιατορίου και καφετέρια) στα τεμάχια με αρ. 403 και 404, φ/σχ. LV/41, στην Κοινότητα Μοναγρουλλίου, στην Επαρχία Λεμεσού, με όλους τους όρους και προϋποθέσεις που αναφέρονται στην αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει την οικεία Πολεοδομική Αρχή να χορηγήσει την πιο πάνω πολεοδομική άδεια με τους κατάλληλους όρους και προϋποθέσεις, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

2. Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το σχετικό απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 10/2015 και ημερ. 28.5.2015, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.

Αριθμός 925

Αίτηση του κ. Μάριου Νικολάου (ΛΕΜ/0269/2014), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για ανέγερση μεγάλης ενιαίας γραφειακής ανάπτυξης, στα τεμάχια με αρ. 678, 679, 689, 690 και 691, φ/σχ. 2-206-342, Τμήμα 8, στην Τοποθεσία «Φάουτο», στην Ενορία Αγίου Αθανασίου, στο Δήμο Αγίου Αθανασίου, στην Επαρχία Λεμεσού.

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 29.7.2015)

Το Συμβούλιο:

- (α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2014 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να εγκρίνει, σύμφωνα με τις εισηγήσεις του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, την αίτηση του κ. Μάριου Νικολάου (ΛΕΜ/0269/2014), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, για την ανέγερση μεγάλης ενιαίας γραφειακής ανάπτυξης, εντός των τεμαχίων με αρ. 678, 679, 689, 690 και 691, φ/σχ. 2-206-342, Τμήμα 8, στην Τοποθεσία «Φάουτο», της Ενορίας Αγίου Αθανασίου, στο Δήμο Αγίου Αθανασίου, στην Επαρχία Λεμεσού, με όλους τους όρους και προϋποθέσεις που αναφέρονται στην αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει την οικεία Πολεοδομική Αρχή να χορηγήσει την πιο πάνω πολεοδομική άδεια με τους κατάλληλους όρους και προϋποθέσεις, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

2. Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το σχετικό απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 10/2015 και ημερ. 28.5.2015, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.

Αριθμός 926

Αιτήσεις για εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών των Σχεδίων Ανάπτυξης σύμφωνα με το άρθρο 26 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου και τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμούς του 1999 (Κ.Δ.Π. 309/99).

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 29.7.2015)

Το Συμβούλιο:

- (α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2015 και σύμφωνα με τον Κανονισμό 17(1) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε:
- (i) Να εγκρίνει την αίτηση της Εταιρείας Cyfield Development Public Ltd (ΛΕΥ/2365-2366/2012), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για προσθηκομετατροπές και αλλαγή χρήσης εκθεσιακού χώρου σε κομμωτήριο στο τεμάχιο με αρ. 830, φ/σχ. 21/1012V01, Τμήμα 1, στην Τοποθεσία «Εξιήντα Σκάλες», της Ενορίας Χρυσελεύσας, στο Δήμο Στροβόλου, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (ii) Να εγκρίνει την αίτηση του κ. Ανδρέα Χατζηθωμά (ΛΕΥ/0282/2013), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για την ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας στο τεμάχιο με αρ. 3705, φ/σχ. 30/19 E1, Τμήμα 4, στην Ενορία Αρχαγγέλου/Ανθούπολης, στο Δήμο Λακατάμιας, στην Επαρχία Λευκωσίας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (iii) Να απορρίψει την αίτηση του Ξάνθου Χριστοδούλου (ΛΑΡ/0481/2013), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας, στο τεμάχιο με αρ. 209, φ/σχ. 50/52, στην Τοποθεσία «Ξερόπουζος», στην Κοινότητα Μαζωτού, στην Επαρχία Λάρνακας, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (iv) Να απορρίψει την αίτηση της κας Γεωργίας Ισαάκ και άλλων (ΑΜΧ/0119-0120/2014), για χορήγηση πολεοδομικής άδειας, κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής Παραλιμνίου (2013), για ανέγερση τριών κατοικιών, στα τεμάχια με αρ. 558, 559 και 567, φ/σχ. 2-295-377, Τμήμα 15, στην Τοποθεσία «Χάσιες», στο Δήμο Παραλιμνίου, στην Επαρχία Αμμοχώστου, σύμφωνα με την εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τις οικείες Πολεοδομικές Αρχές να χορηγήσουν πολεοδομικές άδειες για τις αναπτύξεις που περιγράφονται στις υποπαραγράφους (α)(i) και (α)(ii) πιο πάνω, με κατάλληλους όρους, περιλαμβανομένων των όρων και προϋποθέσεων/ αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

2. Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το σχετικό απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 10/2015 και ημερ. 28.5.2015, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.

Αριθμός 927

Διορισμός Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Νεολαίας Κύπρου.

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 19.8.2015)

Αναφορικά με την Απόφαση με Αρ. 73.815 και ημερ. 12.7.2012, το Συμβούλιο:

- (α) Αποφάσισε, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από τα άρθρα 4 και 5 των περί Οργανισμού Νεολαίας Νόμων του 1994 έως 2007, να διορίσει τα πιο κάτω πρόσωπα ως Πρόεδρο, Αντιπρόεδρο και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Νεολαίας, για περίοδο τριών χρόνων, από τις 19.8.2015 μέχρι τις 18.8.2018:

| | |
|--|--------------|
| κ. Παναγιώτης Σεντόνας, | Πρόεδρος |
| κα Κωνσταντίνα Καραγιάννη, | Αντιπρόεδρος |
| κ. Νέμος Κουτσοκούμνης, | } Μέλη |
| κ. Ιωάννης Παπουής, | |
| κ. Πέτρος Δημητρίου, εκπρόσωπος ΝΕΔΗΣΥ, | |
| κ. Μάριος Παναγή, εκπρόσωπος ΕΔΟΝ, | |
| κ. Γιάννης Παναγιώτου, εκπρόσωπος ΝΕΔΗΚ. | |

- (β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει τον Υπουργό Παιδείας και Πολιτισμού όπως υποβάλει στο Υπουργικό Συμβούλιο, εντός ενός μηνός, τροποποιητικό νομοσχέδιο του περί Οργανισμού Νεολαίας Νόμου, με το οποίο να ρυθμίζεται η αύξηση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Νεολαίας Κύπρου από επτά σε εννέα μέλη.

Αριθμός 928

Αίτηση Εταιρείας ITTL Trade Tourist και Leisure Park Plc (ΛΕΥ/1486/2013) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για εσωτερικές μετατροπές/τροποποίηση χρήσεων και νέες προσθήκες/επέκταση σε εμπορικό κέντρο σύνθετου τύπου (The Mall of Cyrgus), στα τεμάχια με αρ. 168, 169, 177, 178, 218, 2306 και 2445, φ/σχ. 30/7.W2 και φ/σχ. 30/6.E2, Τμήμα 10, στην Τοποθεσία «Κοκκινοκαυκάλλα» στην Ενορία Απόστουλου Βαρνάβα και Αγίου Μακαρίου, στο Στρόβολο, στην Επαρχία Λευκωσίας.

(Συνεδρία Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 29.7.2015)

Το Συμβούλιο:

- (α) Ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτό από το άρθρο 26 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 2014 και σύμφωνα με τον κανονισμό 17(3) των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Παρεκκλίσεις) Κανονισμών του 1999 και 2005, αποφάσισε να εγκρίνει, σύμφωνα με τις εισηγίες του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, κατόπιν επανεξέτασης της αίτησης της Εταιρείας ITTL Trade Tourist και Leisure Park Plc (ΛΕΥ/1486/2013) για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας, για εσωτερικές μετατροπές/τροποποίηση χρήσεων και νέες προσθήκες/επέκταση σε εμπορικό κέντρο σύνθετου τύπου (The Mall of Cyrgus), στα τεμάχια με αρ. 168, 169, 177, 178, 218, 2306 και 2445, φ/σχ. 30/7.W2 και φ/σχ. 30/6.E2, Τμήμα 10, στην Τοποθεσία «Κοκκινοκαυκάλλα» στην Ενορία Αποστόλου Βαρνάβα και Αγίου Μακαρίου, στο Στρόβολο, στην Επαρχία Λευκωσίας, με όλους τους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα που αναφέρονται στην αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων.
- (β) Αποφάσισε να εξουσιοδοτήσει την οικεία Πολεοδομική Αρχή να χορηγήσει την πιο πάνω πολεοδομική άδεια με τους κατάλληλους όρους, προϋποθέσεις και αντισταθμιστικά μέτρα, περιλαμβανομένων των όρων, προϋποθέσεων και αντισταθμιστικών μέτρων που έχει εισηγηθεί το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων.

2. Η αιτιολογημένη εισήγηση του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και το σχετικό απόσπασμα των πρακτικών της συνεδρίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων με αρ. 11/2015 και ημερ. 11.6.2015, καθώς και τα σχετικά σημειώματα που υποβλήθηκαν στο Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων, τα οποία τέθηκαν ενώπιον του Υπουργικού Συμβουλίου, κατατέθηκαν στη Γραμματεία του Υπουργικού Συμβουλίου.